



cheia com cidades povoadas.

Veja um anúncio online.

Agora o casal, que foi casado por

35 anos, estão trabalhando juntos para ajudar a reviver aldeias italianas morrendo trazendo novos moradores que querem viver La Dolce Vita.

"Há pouco mais de 15 anos, Pete e eu tomamos a decisão da compra do imóvel na Itália", disse Christina Sobolev à top 10 roulette .

"Nossas vidas na Califórnia foram ótimas, mas enquanto eu conversava com amigos que estavam no mesmo ponto da vida seus filhos cresceram e começando por conta própria percebi um padrão perturbador.

"Muitos desses casais estavam se divorciando."

Christina Sobolev sentiu que ela e seu marido precisavam de um objetivo compartilhado "para nos manter unidos pela vida".

"Foi então que o plano foi formado para comprar uma casa top 10 roulette outro país com outra língua, cultura e um olhar completamente diferente da vida", acrescenta.

Eles então se mudaram para Santa Domenica Talao, uma aldeia que visitaram pela primeira vez top 10 roulette 2009, e passaram três a quatro anos renovando o apartamento de dois quartos.

Em 2024, o casal criou seu próprio negócio, Super Savvy Travelers. que começou como uma agência de viagens e eventualmente se transformou top 10 roulette um serviço oferecendo pacotes para aqueles querendo comprar propriedades na área... [

Os Sobolevs, que já passavam a maior parte do ano na Itália optou por fazer da Calábria top 10 roulette base permanente top 10 roulette 2024.

Eles dizem que a pandemia de Covid-19 foi um grande fator top 10 roulette top 10 roulette decisão.

Christina Sobolev, que anteriormente trabalhou como professora de música e tinha vendido cruzeiros pouco antes do surto global da doença no início deste ano.

"Embora a venda de cruzeiros tenha sido divertida, não foi um grande objetivo para mim. Quando o surto pandêmico atingiu toda essa indústria fechou por anos", diz ela explicando que tanto ele quanto seu marido tinham licenças imobiliária na Califórnia e eram experientes top 10 roulette comprar casas novas ou reformar suas propriedades residenciais".

"Nesse ponto, eu tive que girar e depois de olhar para os nossos interesses onde estão as nossas habilidades", disse ele. "Envolver-se top 10 roulette propriedades italianas era um ajuste natural".

Ela e seu marido agora trabalham juntos, comprando moradias abandonada top 10 roulette aldeias próximas reestabelecendo-as ou alugando/vendem para expatriados - a maioria americanos que escolheram se estabelecer na Calábria.

Ao longo dos anos, eles desenvolveram uma forte rede de agentes imobiliários. especialistas top 10 roulette realocação e tradutores na área da construção civil

Os Sobolevs lidaram com a venda de apartamentos e casas top 10 roulette toda Scalea, mas Santa Domenica Talao é top 10 roulette maior história até agora.

Trabalhando com especialistas para ajudar a fornecer "realmente tudo o que alguém precisa fazer um pára-quedas e assumir uma renovação de casa abandonada", eles facilitaram as vendas, bem como reformas top 10 roulette cerca 35 casas na aldeia.

"Santa Domenica foi inicialmente uma cidade com muitas casas abandonadas caindo top 10 roulette desabrochar. Agora tem um vibrante comunidade expatriada que vem sendo calorosamente bem-vinda nos braços e corações dos moradores locais, criando a bela experiência da vida local."

Embora os preços das casas antigas na área tenham aumentado nos últimos anos, atualmente há ruínas à venda por apenas 10.000 euros (cerca de BR R\$ 10.928) a 15.000 Euros (16.392 dólares), enquanto dois quartos turnkey e um banheiro começam top 10 roulette cerca 50 mil euro (54.641)).)

"Uma vez que tivemos Santa Domenica Talao top 10 roulette pé e rolar, agentes imobiliários na área nos contataram para trabalhar conosco. É assim como temos expandido toda a Riviera dei

Cedri Puglia agora Toscana", diz Christina."

Em março, os Sobolevs abriram seu primeiro hotel boutique: a Casa Cristina (Casa de Santa Maria), uma antiga escola da aldeia que eles reformaram extensivamente.

Eles pagaram 75.000 euros (cerca de BR R\$ 8,1961) para o B & B 200 metros quadrados, enquanto que a obra da renovação - incluindo acabamentos high-end e banheiros em suite com aquecimento moderno - chegou ao valor aproximado dos 140 mil Euros (152.995); Segundo o casal, a infame burocracia italiana tem sido um dos principais obstáculos que enfrentaram durante seus projetos.

Mas eles descobriram que "se você tem os profissionais certos, sabem como navegar nos desafios e quem é honesto ético para fazer isso da primeira vez as coisas vão bem", diz Christina Sobolev.

Eles também se depararam com a questão dos títulos pouco claros quando o assunto é propriedade para várias propriedades.

"Há situações aqui que nunca veríamos nos EUA, incluindo atos consistindo top 10 roulette direitos de posse.

"Ações que são simplesmente uma carta de tia dando título a sobrinho. Acções 'palavra da boca', o qual não significam nada e depois toda um conjunto das outras questões como trabalho sem permissão ou agentes imobiliários antiéticos ilegais", diz Christina

Além de construir um negócio bem sucedido, os Sobolevs dizem que estão entusiasmados por terem ajudado a criar uma próspera comunidade ítalo-americana no sul da Calábria.

Eles também estão envolvidos na organização e financiamento de festivais da aldeia, aulas culinárias.

De acordo com Christina, a maioria daqueles que escolheram comprar na área estão se aproximando da aposentadoria e "quer morar aqui top 10 roulette tempo integral ou estar lá pelo menos seis meses do ano".

Ela explica que, como seu marido metade letão e meio tcheco.

tem cidadania letã, o processo de visto foi mais simples para ele como Itália e Letônia estão na União Europeia.

"Para mim, é muito mais complicado. Eu tenho que chegar ao chamado cartão de imigrante e há todos os tipos da documentação ou apostilas", acrescenta Christina

No final do ano passado, o casal expandiu a modalidade de negócio que foi tão bem sucedida top 10 roulette Santa Domenica Talao e aplicou-a para algumas das aldeias próximas com populações cada vez menores.

"Apesar de top 10 roulette beleza requintada, esses lugares estão começando a ser abandonados porque os jovens têm que encontrar trabalho top 10 roulette outro lugar. É nosso objetivo criar oportunidades suficientes para permitir às crianças ficarem perto das suas famílias e encontrarem emprego", diz Christina ngela

O casal também espera revitalizar as cidades próximas Aieta, Papisidero e Tortora - desconhecidas até mesmo para a maioria dos italianos - ajudando na entrada de novos moradores.

Agora o casal está estabelecido na Calábria, e Christina tem prazer top 10 roulette dizer que: sua realocação de resgate matrimonial "totalmente funcionou". "

"Com nossos negócios e os objetivos que temos trabalhando com as comunidades aqui, nós realmente estamos desenvolvendo projetos enormes top 10 roulette conjunto como um casal. "Estamos definitivamente felizes aqui", diz ela.

---

Author: duplexsystems.com

Subject: top 10 roulette

Keywords: top 10 roulette

Update: 2025/2/1 13:16:25